

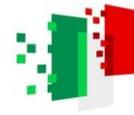


Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

## DECISIONE A CONTRARRE

**OGGETTO: Affidamento lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 - Approvazione avviso esplorativo e indizione procedura.**

AZIONI INTEGRATE PER MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DEL CASTELLO DI CAPUA - GAMBATESA" - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 1: Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura e Turismo, COMPONENTE 3: Cultura 4.0 del PNRR di competenza del MIC, MISURA 1: Patrimonio culturale per la prossima generazione, INVESTIMENTO 1.3: *"Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei"* (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU); D.M. MiC. N. 159 del 13.04.2022, decreto del Segretario Generale del MiC n. 452 del 07.06.2022.

RUP: Dott. Enrico Rinaldi - nota prot. 1967 del 05/05/2023;

CUP: F42C22000180001

## IL DIRETTORE

### Visti

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ("PNRR") approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la MISSIONE 1: Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura e Turismo, COMPONENTE 3: Cultura 4.0 del PNRR di competenza del MIC, MISURA 1: Patrimonio culturale per la prossima generazione, INVESTIMENTO 1.3: *"Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei"* nello specifico *"Azioni integrate per migliorare l'efficienza energetica del Castello Di Capua - Gambatesa."*
- Il D.P.C.M. del 15 marzo 2024, n. 57 - Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance entrato in vigore il 18.05.2024;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 2 dicembre 2019, n. 169, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance", come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 24 giugno 2021, n. 123, ed in particolare l'articolo 26-bis del D.P.C.M. n. 169 (sopra cit.) che ha istituito fino al 31 dicembre 2026 presso il Segretariato generale l'Unità di missione per l'attuazione del PNRR, quale ufficio di livello dirigenziale generale straordinario che, nel rispetto degli indirizzi e delle direttive del Segretario generale, assicura il coordinamento e l'attuazione, anche in collaborazione con le altre amministrazioni competenti, degli interventi e dei progetti del PNRR attribuiti alla responsabilità del Ministero;



Parco archeologico di Sepino | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
C.F. 92081860709 | P.E.O. pa-sepino@cultura.gov.it | P.E.C. pa-sepino@pec.cultura.gov.it

tel. + 39 0874.790207 | www.parcosepino.it

DRM Molise | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso

P.E.O. drm-mol@cultura.gov.it | P.E.C. drm-mol@pec.cultura.gov.it

tel. + 39 0874.431386 | www.musei.molise.beniculturali.it



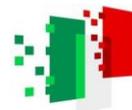
**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target, con il quale è stato assegnato al Ministero della Cultura l'importo complessivo di € 300.000.000,00 per la Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione" "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei"
- il decreto ministeriale MiC n. 159 del 13 aprile 2022, recante il "Riparto delle risorse PNRR assegnate al Ministero della cultura con il citato DM MEF del 6 agosto 2021 per l'Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei",
- il decreto del Segretariato Generale MiC n. 452 del 07/06/2022, registrato dalla Corte dei Conti in data 16 giugno 2022 al n. 1719, recante "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU", con il quale sono stati assegnati alla Direzione regionale Musei Molise i finanziamenti per i seguenti interventi:

Descrizione intervento	Sito intervento	CUP	Importo Intervento
Azioni integrate per migliorare l'efficienza energetica del Museo del Paleolitico di Isernia	Museo Nazionale del Paleolitico di Isernia	F52C22000190001	1.075.000,00 €
Azioni integrate per migliorare l'efficienza energetica del Museo Nazionale di Castello Pandone	Castello Pandone di Venafro	F72C22000260001	625.000,00 €
Azioni integrate per migliorare l'efficienza energetica del Castello di Gambatesa	Castello di Capua Gambatesa	F42C22000180001	500.000,00 €
Azioni integrate per migliorare l'efficienza energetica del Castello di Civitacampomarano	Castello di Civitacampomarano	F72C22000270001	350.000,00 €
Azioni integrate per migliorare l'efficienza energetica del Museo Sannitico di Campobasso	Museo sannitico di Campobasso	F32C22000330001	860.000,00 €
Azioni integrate per migliorare l'efficienza energetica del Museo Palazzo Pistilli di Campobasso	Museo Palazzo Pistilli	F32C22000340001	120.000,00 €
Azioni integrate per migliorare l'efficienza energetica del Museo della città e del territorio di Sepino	Museo archeologico di Sepino	F92C22000270001	110.000,00 €
<b>TOTALE</b>			<b>3.640.000,00 €</b>

- *Disciplinare d'obblighi (rep. n. 376 del 26/09/2022) sottoscritto fra la Direzione Generale Musei e la Direzione Regionale Musei Molise, in qualità di soggetto attuatore, e la Direzione generale Musei del MiC, individuata quale titolare dell'intervento/progetto finanziato dal PNRR;*
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 marzo 2024, n. 57, recante «Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta



**Parco archeologico di Sepino** | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
C.F. 92081860709 | P.E.O. pa-sepino@cultura.gov.it | P.E.C. pa-sepino@pec.cultura.gov.it

tel. + 39 0874.790207 | www.parcosepino.it

**DRM Molise** | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso

P.E.O. drm-mol@cultura.gov.it | P.E.C. drm-mol@pec.cultura.gov.it

tel. + 39 0874.431386 | www.musei.molise.beniculturali.it



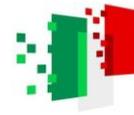
Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

collaborazione con il ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance»;

- il decreto del Ministro della cultura 8 settembre 2024 n. 270 recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura”;
- le modifiche disposte in attuazione dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 marzo 2024, n. 57, il Parco archeologico di Sepino e il Museo Sannitico di Campobasso succede alla Direzione regionale Musei nazionali Molise che subentra ex lege in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi ed attività;
- l'Addendum al Disciplinare d'obblighi acquisito al prot. 248 del 23/01/2025 All. 03 tra il Ministero della cultura, Dipartimento per la Valorizzazione del patrimonio culturale e il Parco Archeologico di Sepino e il Museo Sannitico di Campobasso – Direzione Regionale Musei Nazionali Molise, che regola, in continuità, i rapporti e gli obblighi con il soggetto attuatore subentrante, disponendo all'art. 2 “Modifica del Soggetto Attuatore” che: “il *Parco archeologico di Sepino e il Museo Sannitico di Campobasso – Direzione regionale Musei nazionali Molise subentra a tutti gli effetti di legge nel rapporto giuridico disciplinato dal disciplinare d'obblighi rep. n. 366 del 26/09/2022 sottoscritto dalla Direzione Regionale Musei Molise con il Ministero della cultura e con la sottoscrizione del presente addendum il Parco archeologico di Sepino e il Museo Sannitico di Campobasso – Direzione regionale Musei nazionali Molise accetta, in qualità di soggetto attuatore, il finanziamento concesso dal Ministero della cultura a valere sul PNRR - Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0. – Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: “Migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei”*”

#### **Preso atto che**

- con Decreto prot. n. 1967 del 05/05/2023 è stato costituito il gruppo di lavoro per l'intervento in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 97 del 30/06/2023 si è disposto l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dell'intervento: “Azioni integrate per migliorare l'Efficienza energetica del Castello di Capua - Gambatesa” – Missione 1: Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura e Turismo, Componente 3: Cultura 4.0 del PNRR di competenza del MiC, Misura 1: Patrimonio culturale per la prossima generazione, Investimento 1.3: Migliorare l'Efficienza Energetica in Cinema, Teatri, Musei – d.m. MiC. N. 159 del 13.04.2022, decreto del Segretario Generale del MiC n. 452 del 07.06.2022;
- con determina rep. n. 4 del 24/01/2024 è stato disposto l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento: “Azioni integrate per migliorare l'Efficienza energetica del Castello di Capua – Gambatesa” in favore della Società di ingegneria PRO.MA. Project Management s.r.l. Via Neri 18 Campobasso (CB) P.IVA e C.F. 00918910704;



**Parco archeologico di Sepino** | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
C.F. 92081860709 | P.E.O. pa-sepino@cultura.gov.it | P.E.C. pa-sepino@pec.cultura.gov.it

tel. + 39 0874.790207 | www.parcosepino.it

**DRM Molise** | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso

P.E.O. drm-mol@cultura.gov.it | P.E.C. drm-mol@pec.cultura.gov.it

tel. + 39 0874.431386 | www.musei.molise.beniculturali.it

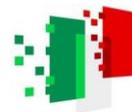


Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

- del Progetto esecutivo predisposto dalla Società incaricata per gli “interventi per il miglioramento dell’efficienza energetica del Castello di Capua - Gambatesa” agli atti dell’ufficio tecnico prot. MIC|MIC\_DRM-MOL|27/06/2024|0002718;
- dell’esito positivo della verifica condotta sugli elaborati del progetto esecutivo dal Funzionario Arch. Pierangelo Izzo, acquisita agli atti d’ufficio prot. MIC|MIC\_PA-SEPINO|18/09/2024|0002439 (MIC|MIC\_DRM-MOL|18/09/2024|0003751);
- della validazione del progetto esecutivo a cura del RUP acquisita agli atti d’ufficio prot. MIC|MIC\_DRM-MOL|19/09/2024|VERBALE 29;
- del Decreto n 76 del 24.09.2024 con il quale è stato approvato il Progetto esecutivo dell’intervento in oggetto;
- la documentazione tecnica, con particolare riferimento al capitolato speciale di appalto e allo schema di contratto, è stata adeguata al D.Lgs. n. 209 del 2024;
- del quadro economico dell’intervento in oggetto riassunto nella tabella di seguito:

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA	
Misura 1 - Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica nei cinema, nei teatri e nei musei	
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
SOMME a BASE D'APPALTO	
COSTO ATTIVITA'	
A.1 IMPORTO DEI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE A BASE DI GARA	
OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela (L)	€ 295 500,00
- di cui per lavori soggetti a ribasso	€ 247 781,12
- di cui per costo della manodopera NON soggetti a ribasso	€ 47 718,88
b) Oneri sicurezza diretta NON soggetti a ribasso	€ 4 500,00
<b>A -Totale importo dei lavori a base di gara (L + CS)</b>	<b>€ 300 000,00</b>

- della nota prot. n. 3385 del 13 agosto 2024 con la quale si è proceduto, con esito negativo, alla verifica preliminare dell’inesistenza di risorse umane idonee allo svolgimento dell’incarico di Direttore dei lavori e CSE all’interno dell’Amministrazione tramite diffusione di un interpello nazionale contenente la descrizione delle attività richieste;
  - della decisione a contrarre n. 369 del 19.12.2024 con la quale si è disposto di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, tramite Trattativa Diretta sul portale “acquistinretepa.it” dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione alla società PRO.MA. Project Management s.r.l. al fine di dare uniformità e continuità alla già svolta attività tecnica in quanto curatori del progetto di fattibilità tecnico economica e della progettazione esecutiva dell’intervento in oggetto; **Verificato** che i lavori oggetto dell’appalto rientrano ai sensi dell’allegato II.12 al Codice nella **CATEGORIA: «OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di culturali e ambientali»**
- Dato atto che l’intervento si compone delle seguenti lavorazioni:



Parco archeologico di Sepino | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
C.F. 92081860709 | P.E.O. pa-sepino@cultura.gov.it | P.E.C. pa-sepino@pec.cultura.gov.it  
tel. + 39 0874.790207 | www.parcosepino.it

DRM Molise | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso  
P.E.O. drm-mol@cultura.gov.it | P.E.C. drm-mol@pec.cultura.gov.it  
tel. + 39 0874.431386 | www.musei.molise.beniculturali.it

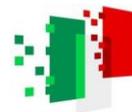


Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

Num. Ord.	CORPO D'OPERA	Importo lavori	Incidenza percentuale
1	OPERE EDILI	€ 141.911,85	48,00%
2	OPERE IMPIANTISTICHE	€ 153.588,15	52,00%
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 295.500,00</b>	<b>100,00%</b>

<b>Oneri per la sicurezza € 4.500,00</b>
<b>SOMMANO € 300.000,00</b>

Dato atto che la stazione appaltante al fine di determinare l'importo di gara, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'art. 41, c. 13 e 14 del D.Lgs. 36/2023, per un totale di: 47.718,88 come meglio di seguito individuati:

**Quadro economico di sintesi**

	Importi	Euro
1	Lavori a misura (soggetti a ribasso esclusa l'incidenza della manodopera)	295.500,00
2	Costi della sicurezza da PSC (non soggetti a ribasso)	4.500,00
	<b>TOTALE</b>	<b>300.000,00</b>

**Dato atto che:**

- l'importo a base di gara è costituito dalla somma degli importi di cui ai rigi 1 e 2 della tabella di cui sopra. Non sono soggetti a ribasso i costi di sicurezza determinati al rigo 2 della tabella di cui sopra ed i costi della manodopera esplicitati nella tabella a seguire.
- nella tabella che segue sono distinti gli importi: delle lavorazioni, dell'incidenza della manodopera e dei costi della sicurezza, questi ultimi desunti dal PSC:



**Parco archeologico di Sepino** | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
C.F. 92081860709 | P.E.O. pa-sepino@cultura.gov.it | P.E.C. pa-sepino@pec.cultura.gov.it  
tel. + 39 0874.790207 | www.parcosepino.it

**DRM Molise** | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso  
P.E.O. drm-mol@cultura.gov.it | P.E.C. drm-mol@pec.cultura.gov.it  
tel. + 39 0874.431386 | www.musei.molise.beniculturali.it

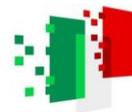


Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

		Importi soggetti a ribasso in euro	Importo non soggetti a ribasso in euro
1	Lavori	247.781,12	
2	Costo della manodopera		47.718,88
3	Costi di sicurezza come da PSC		4.500,00
	<b>IMPORTI SOGGETTI E NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>247.781,12</b>	<b>52.218,88</b>
	<b>TOTALE DEI LAVORI (1+2+3)</b>	<b>300.000,00</b>	

**Dato ulteriormente atto che:**

- per la determinazione dell'importo a base d'asta è stato utilizzato il prezzario Regione Molise 2022, aggiornato a marzo 2023, vigente al momento dell'approvazione avvenuta il 24/09/2024, non essendo ancora intervenuto un prezzario aggiornato;
- si ritengono congrui i prezzi applicati al progetto approvato rispetto ai dati estrapolati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), non essendo stato rilevato uno scostamento rilevante tra i prezzi applicati al progetto approvato e quelli risultanti dall'analisi dell'ISTAT;
- ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile è: F012 – “CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative”.

**Richiamata** la decisione a contrarre prot. 157 del 10/04/2025 con la quale si è disposto di indire, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'appalto indicato in oggetto, dell'importo di € **300.000,00** di cui € 295.500,00 a base di affidamento (comprensivi dei costi della manodopera non soggetti al ribasso pari a € 47.718,88) e € 4.500,00 per costi della sicurezza (non soggetto a ribasso), oltre Iva al 22%;

**Preso atto che** in data 28/04/2025 veniva pubblicata sul Me-PA la RDO n. 5275577 e venivano invitati a presentare offerta i seguenti n. 5 operatori economici, individuati dal RUP nell'ambito dell'elenco degli operatori economici abilitati e qualificati nella cat. SOA prevalente e classe di importo relativa alla gara di cui trattasi, nel rispetto del principio di rotazione, di cui all'art. 49 co. 2 D.Lgs. 36/2023:

Partita IVA	Ragione sociale
01520490705	DE VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.
01404740753	ECOVERDE S.R.L.



**Parco archeologico di Sepino** | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
C.F. 92081860709 | P.E.O. pa-sepino@cultura.gov.it | P.E.C. pa-sepino@pec.cultura.gov.it  
tel. + 39 0874.790207 | www.parcosepino.it  
**DRM Molise** | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso  
P.E.O. drm-mol@cultura.gov.it | P.E.C. drm-mol@pec.cultura.gov.it  
tel. + 39 0874.431386 | www.musei.molise.beniculturali.it

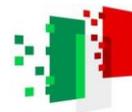


Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

00241140565	GALADINI & C. SRL
04876741218	I.CO.RES. SRL
01872850704	VENDITTI COSTRUZIONI DI VENDITTI GIUSEPPE SRL

**Vista** la determina prot. 187 del 08/05/2025 con la quale si nominava il seggio di gara;

**Visto** il verbale del 08/05/2025 acquisito al prot. n. 39 del 09/05/2025 con il quale:

- si dava atto che entro il termine perentorio del 07/05/2025 ore 23.59 non sono pervenute offerte;
- veniva dichiarata deserta la procedura di affidamento avviata con determina del prot. n. prot. 157 del 14/04/2025.

**Ritenuto** di dover procedere con nuova Richiesta di Offerta previa consultazione preliminare di mercato, ai sensi dell'alleato II.1 del Codice Appalti, art. 2, **stabilendo la durata della pubblicazione in misura ridotta a 10 giorni** atteso il rispetto dei termini imposti nel cronoprogramma del *Disciplinare d'obblighi (rep. n. 376 del 26/09/2022)*, e dell'Addendum al Disciplinare d'obblighi acquisito al prot. 248 del 23/01/2025 All. 03 tra il Ministero della cultura, Dipartimento per la Valorizzazione del patrimonio culturale e il Parco Archeologico di Sepino e il Museo Sannitico di Campobasso – Direzione Regionale Musei Nazionali Molise,

**Visto** l'art. 50 comma 1 lett. c) del Codice che prevede "... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:..... procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

**Visto** altresì l'alleato II.1 del Codice Appalti, che all'art. 2 disciplina le modalità di svolgimento delle indagini di mercato;

**Atteso che** occorre procedere all'affidamento dei lavori in oggetto nel rispetto della vigente disciplina del Codice dei Contratti pubblici D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 s.m.i. come integrato e modificato dal Decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209

**Valutato** che, trattandosi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, privi di interesse transfrontaliero certo, si possa pertanto procedere alla scelta del contraente ai sensi di quanto disposto dal suindicato art. 50, comma 1, lett. c) del Codice;

**Visto** che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il "Responsabile unico del progetto (RUP) è il sottoscritto Direttore;

**Dato atto che** si assolve agli obblighi previsti dagli artt. 23 e 37, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 33/2013 e dall'articolo 90 D.lgs. 36/2023 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Appalti e Bandi di gara;

*per quanto espresso in premessa*

**DECIDE**



Parco archeologico di Sepino | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
C.F. 92081860709 | P.E.O. pa-sepino@cultura.gov.it | P.E.C. pa-sepino@pec.cultura.gov.it  
tel. + 39 0874.790207 | www.parcosepino.it

DRM Molise | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso  
P.E.O. drm-mol@cultura.gov.it | P.E.C. drm-mol@pec.cultura.gov.it  
tel. + 39 0874.431386 | www.musei.molise.beniculturali.it



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



che il presente provvedimento, per le caratteristiche che riassume, deve essere considerato quale determinazione a contrarre prevista dall'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;

- di dare atto che la procedura di affidamento avviata con determina del prot. n. prot. 157 del 14/04/2025, mediante **la Richiesta di Offerta sul Me-PA n. 5275577 è andata deserta**;
- di avviare una nuova procedura selettiva ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, per affidamento dei lavori relativi all'intervento "Azioni integrate per migliorare l'efficienza energetica del Castello di Capua - Gambatesa"- PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 1: Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura e Turismo, COMPONENTE 3: Cultura 4.0 del PNRR di competenza del MIC, MISURA 1: Patrimonio culturale per la prossima generazione, INVESTIMENTO 1.3: **“Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei” (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU**;
- di procedere all'affidamento tramite richiesta d'offerta (RDO) sul MEPA, di cui alla piattaforma eProcurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), a numero di 5 (cinque) operatori economici, in possesso dei necessari requisiti per la partecipazione all'appalto e per l'esecuzione delle relative prestazioni, **individuati mediante indagine di mercato**, in possesso della qualificazione per le categorie richieste per l'esecuzione dei lavori, come previsto dall'art. 28 dell'allegato II.12 del D.lgs. n. 36/2023;
- di stabilire, qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 5 (cinque), che la Stazione Appaltante procederà a selezionare gli operatori economici da invitare sulla base del seguente criterio oggettivo, coerente con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del Codice dei Contratti:  
***Fatturato specifico dell'operatore economico riferito agli ultimi n. 3 (tre) esercizi finanziari disponibili antecedenti la pubblicazione dell'avviso, per lavori analoghi a quelli da appaltare, eseguiti su edifici museali, da comprovare, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, attraverso la compilazione dell'allegato “Modello dichiarazione fatturato”, corredato delle dichiarazioni annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito.***
- **di approvare l'Avviso esplorativo e la modulistica allegata**, per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per affidamento dei lavori in oggetto;

di dare atto:

- del Progetto esecutivo predisposto dalla Società incaricata per gli **“INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL CASTELLO DI CAPUA - GAMBATESA”** agli atti dell'Ufficio tecnico prot. MIC|MIC\_DRM-MOL|27/06/2024|0002718;



Parco archeologico di Sepino | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
C.F. 92081860709 | P.E.O. [pa-sepino@cultura.gov.it](mailto:pa-sepino@cultura.gov.it) | P.E.C. [pa-sepino@pec.cultura.gov.it](mailto:pa-sepino@pec.cultura.gov.it)

tel. + 39 0874.790207 | [www.parcosepino.it](http://www.parcosepino.it)

DRM Molise | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso

P.E.O. [drm-mol@cultura.gov.it](mailto:drm-mol@cultura.gov.it) | P.E.C. [drm-mol@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-mol@pec.cultura.gov.it)

tel. + 39 0874.431386 | [www.musei.molise.beniculturali.it](http://www.musei.molise.beniculturali.it)



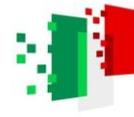
**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

- dell'esito positivo della verifica condotta sugli elaborati del progetto esecutivo dal Funzionario Arch. Pierangelo Izzo, acquisita agli atti d'ufficio prot. MIC|MIC\_PA-SEPINO|18/09/2024|0002439 (MIC|MIC\_DRM-MOL|18/09/2024|0003751);
- della validazione del progetto esecutivo a cura del RUP acquisita agli atti d'ufficio prot. MIC|MIC\_DRM-MOL|19/09/2024|VERBALE 29;
- del Decreto n 76 del 24.09.2024 con il quale è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- che la documentazione tecnica, con particolare riferimento al capitolato speciale di appalto e allo schema di contratto, adeguata dai progettisti al D.Lgs. n. 209 del 2024, è stata approvata con decisione a contrarre prot. 157 del 10/04/2025;

Di stabilire che alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in parola si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:

- l'appalto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al CPV 45454100-5 (Lavori di restauro);
- il contratto collettivo applicabile è: F012 – “CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative”, ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023
- i progettisti incaricati hanno classificato i lavori nella categoria prevalente OG2 in riferimento all'art. 100 c. 4 e all'Allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori;
- si procederà tramite procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, c.1, lett c) del D.Lgs. 36/2023, utilizzando il criterio del minor prezzo ex articolo 50, co. 4 del D.lgs. n. 36/2023, previa consultazione di n. 5 (cinque) Operatori economici aventi i requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- ai sensi dell'articolo 58 co. 1, del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento;
- ai sensi del comma 17 dell'art. 119 del Codice, che tutte le prestazioni e lavorazioni oggetto di gara, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura e della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;
- sarà richiesta all'operatore economico affidatario la stipula della garanzia definitiva, di cui agli articoli 106 e 53 del Codice dei contratti pubblici nella misura di legge del 5% del valore del contratto;
- sarà richiesta all'operatore economico affidatario la stipula di una polizza assicurativa, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante di cui all'articolo 117 del Codice dei contratti pubblici;



**Parco archeologico di Sepino** | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
**C.F.** 92081860709 | **P.E.O.** pa-sepino@cultura.gov.it | **P.E.C.** pa-sepino@pec.cultura.gov.it

**tel.** + 39 0874.790207 | [www.parcosepino.it](http://www.parcosepino.it)

**DRM Molise** | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso

**P.E.O.** drm-mol@cultura.gov.it | **P.E.C.** drm-mol@pec.cultura.gov.it

**tel.** + 39 0874.431386 | [www.musei.molise.beniculturali.it](http://www.musei.molise.beniculturali.it)



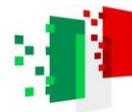
**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

- il tempo per portare a termine il lavoro è fissato in 200 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori;
- ai sensi dell'articolo 54, co. 1, del Codice dei Contratti, in considerazione dell'importo dell'appalto, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, troverà applicazione l'esclusione automatica delle offerte che risulteranno anormalmente basse giacché l'appalto in oggetto non presenta interesse transfrontaliero certo;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione nonché dei principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, della circolare MEF-RGS n. 33/2022 e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso del seguente requisito selettivo: a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria OG2 Classifica II;
- l'intervento di cui in oggetto è Opera finanziata con fondi PNRR "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU" Missione 1 Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura e Turismo, Componente 3: Cultura 4.0 del PNRR di competenza del MIC, Misura 1: Patrimonio culturale per la prossima generazione, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei, D.M. MiC. N. 159 del 13.04.2022, decreto del Segretario Generale del MiC n. 452 del 07.06.2022.
- ai sensi dell'All. I.3, comma 2, lett d), del Codice, l'aggiudicazione deve avvenire entro il termine di tre mesi dall'invio della lettera d'invito, salvo che debba essere effettuata la procedura di verifica dell'anomalia, nel qual caso tale termine è prorogato di un mese;
- che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile e femminile una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del combinato disposto degli artt. 108 e art. 54 c.1 del D.Lgs 36/2023;
- verrà assegnato un termine di scadenza di presentazione delle offerte di minimo 15 gg ai sensi di legge;
- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida;
- non sono ammesse offerte in aumento;



**Parco archeologico di Sepino** | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)  
C.F. 92081860709 | P.E.O. pa-sepino@cultura.gov.it | P.E.C. pa-sepino@pec.cultura.gov.it

tel. + 39 0874.790207 | www.parcosepino.it

**DRM Molise** | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso

P.E.O. drm-mol@cultura.gov.it | P.E.C. drm-mol@pec.cultura.gov.it

tel. + 39 0874.431386 | www.musei.molise.beniculturali.it

- di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- la presente procedura di gara è impegnativa per l'operatore economico partecipante, ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati i successivi atti formali di aggiudicazione secondo le vigenti disposizioni di legge;

Di disporre che:

- si procederà nei confronti dell'affidatario alle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale previsti per la partecipazione alle gare ex Art. 94-95 del Codice dei Contratti nonché dei requisiti di ordine speciale qualora previsti, mediante la Banca Dati Centralizzata attraverso il nuovo Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), dando atto che nella richiesta dei requisiti di partecipazione si farà riferimento altresì all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 che prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- l'affidamento all'aggiudicatario avverrà mediante sottoscrizione di contratto nelle forme come disposte dal committente;
- il contratto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 32, comma 1, lett e), e comma 7 (a misura) dell'Allegato I.7 di cui al D.Lgs. 36/2023; art. 12, comma 1 lett. b) dell'Allegato II.14 di cui al D.Lgs 36/2023;
- verranno comunicate all'aggiudicatario ed ai partecipanti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione e la data di avvenuta stipula del contratto e qualsivoglia altra informazione relativa alla procedura di gara in parola;
- si procederà alla pubblicazione del presente atto per gli adempimenti previsti dall'art. 28 D.lgs 36/2023 Trasparenza dei contratti pubblici;

**Di disporre** l'impegno di spesa per contributo Anac 2024, come definito con delibera ANAC del 19 dicembre 2023, n. 610 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005 pari ad € **250.00** sul capitolo di Bilancio 1.1.3.225 "*Spese amministrative diverse*".

**Di adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D. Lgs. n. 33/2013 (Decreto trasparenza ed all'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023), mediante pubblicazione del presente provvedimento sul sito dell'amministrazione trasparente di questo Istituto.

**Dato atto** di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art.7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

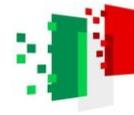


**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PARCO ARCHEOLOGICO DI SEPINO E  
MUSEO SANNITICO DI CAMPOBASSO  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI MOLISE



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**IL DIRETTORE e RUP**

**dott. Enrico RINALDI**

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 82 del 07/03/2005)



**Parco archeologico di Sepino** | Contrada Altilia, 1 | 86017 Sepino (CB)

**C.F.** 92081860709 | **P.E.O.** pa-sepino@cultura.gov.it | **P.E.C.** pa-sepino@pec.cultura.gov.it

**tel.** + 39 0874.790207 | [www.parcosepino.it](http://www.parcosepino.it)

**DRM Molise** | Palazzo Japoce, Salita San Bartolomeo, 10 | 86100 Campobasso

**P.E.O.** drm-mol@cultura.gov.it | **P.E.C.** drm-mol@pec.cultura.gov.it

**tel.** + 39 0874.431386 | [www.musei.molise.beniculturali.it](http://www.musei.molise.beniculturali.it)